

**VILA GALÉ GEST - SOC. GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIOS, SA**

Hotel Vila Galé Estoril, Av. Marginal 2768-589 Estoril

Sociedade Anónima - Capital Social EUR 375.000,00 - NIPC 503 065 781

Conservatória Registo Comercial Cascais - Matrícula nº 11.983

**BALANÇO A 30 DE SETEMBRO DE 2018**

ATIVOS	Euros	PASSIVOS	Euros
Caixa e saldos de caixa em bancos centrais	412 318,64	Passivos financeiros detidos para negociação	
Dinheiro em caixa		Passivos financeiros contabilizados pelo justo valor através dos resultados	
Saldos de caixa em bancos centrais		Passivos financeiros mensurados pelo custo amortizado	
Outros depósitos à ordem	412 318,64	Depósitos	
Ativos financeiros detidos para negociação		Títulos de dívida emitidos	
Ativos financeiros contabilizados pelo justo valor através dos resultados		Outros passivos financeiros	7 515,67
Empréstimos e contas a receber		Derivados - Contabilidade de cobertura	
Títulos de dívida	178 010,43	Variação do justo valor dos elementos abrangidos pela carteira de cobertura do risco de tx de juro	
Empréstimos e adiantamentos		Provisões	
Derivados - Contabilidade de cobertura	178 010,43	Passivos por impostos	
Variação do justo valor dos elementos abrangidos pela carteira de cobertura do risco de tx de juro		Capital social reembolsável à vista	
Investimentos em subsidiárias, empreendimentos conjuntos e associadas		Outros passivos	
Ativos tangíveis	1 872,22	Passivos incluídos em grupos para alienação classificados como detidos para venda	
Ativos fixos tangíveis	1 872,22	<b>PASSIVOS TOTAIS</b>	<b>7 515,67</b>
Propriedades de investimento		<b>CAPITAL PRÓPRIO</b>	
Ativos intangíveis		Fundos próprios	375 000,00
Ativos por impostos		Capital realizado	375 000,00
Ativos por impostos correntes		Capital não realizado mobilizado	
Ativos por impostos diferidos	6 194,26	Prémios de emissão	
Outros ativos		Capital próprio emitido, exceto instrumentos de capital próprio emitidos	
Ativos não correntes e grupos para alienação classificados como detidos para venda	6 194,26	Outro capital próprio	
		Outro rendimento integral acumulado	
		Lucros retidos	103 449,21
		Reservas de reavaliação	
		Outras reservas	90 712,47
		Reservas ou prejuízos acum. de invest. em subsidiárias, empreendimentos conj. e associadas	
		Outros	90 712,47
		Títulos do Tesouro (-)	
		Lucros ou prejuízos atribuíveis aos proprietários da empresa-mãe	21 718,20
		Dividendos provisórios (-)	
		Interesses minoritários [Interesses que não controlam]	
		<b>CAPITAL PRÓPRIO TOTAL</b>	<b>590 879,88</b>
<b>ATIVOS TOTAIS</b>	<b>598 395,55</b>	<b>CAPITAL PRÓPRIO TOTAL E PASSIVOS TOTAIS</b>	<b>598 395,55</b>

A ADMINISTRAÇÃO

O CONTABILISTA CERTIFICADO

*V. Vila Galé Gest*  
*António Ferreira*

*[Assinatura]*